

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Ревьера»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
г. Пенза, ул. Кижеватова, д. 19
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.05.2016

№ 58-29-093-2016

Администрация города Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом выше 5 этажей с встроенными объектами социально-бытового обслуживания и административными помещениями (строение № 3) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт негосударственной экспертизы» |

| | | | | |
|-----|---|--|---------------------------------------|----------------|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №63-2-1-3-0006-16 от 16.03.2016 | | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 58:29:3003003:1172 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 58:29:3003003 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU58304000-0000000000003954, утвержденный постановлением администрации города Пензы №284 от 04.03.2016 | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проектная организация ООО «Архитектурное бюро КЭП» Шифр: 3/П-2014 | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 9013,20 | Площадь участка (кв. м): | 3274,00 |
| | Объем (куб. м): | 30494,00 | в том числе подземной части (куб. м): | 2802,00 |
| | Количество этажей (шт.): | 12 | Высота (м): | — |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | — |
| | Площадь застройки (кв. м): | 978,00 | | |
| | Иные показатели: | Количество квартир – 99 шт.; общая площадь квартир – 5078,8 кв. м; жилая площадь квартир – 2440,9 кв. м; полезная площадь нежилых помещений подвального этажа – 393,0 кв. м; полезная площадь нежилых помещений 1-го этажа – 600,0 кв. м; материал стен – кирпичные; перекрытия – сборные железобетонные. | | |

| | | |
|---|--|--|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до “20” мая 20 17 г. в соответствии с Разделом «ПОС»
Шифр: 3/П-2014-ПОС

Глава администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



М.П.

20 16 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “31” декабря 20 17 г.

Глава администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



М.П.

20 17 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

В.Н. Кувайцев
(расшифровка подписи)

(подпись)

В.Н. Кувайцев
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

БЕЛО ИДОБИ ПОРТИО

3

(Spec)

20

08

20 16

APR 10 (08)

ДОКУМЕНТОС

Spencer A. S.